



ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA  
DO ESTADO DE MINAS GERAIS

CONCURSO PÚBLICO  
Edital n. 01/2007 – ALMG

**ANALISTA LEGISLATIVO**  
**ARQUITETO**  
Código 207

**CADERNO 1**  
**ORIENTAÇÕES PARA A PROVA DISCURSIVA**

1. Este caderno contém as orientações para a Prova de Conhecimentos Específicos do Cargo e da Especialidade acima registrados, prova esta composta de **8 (oito) questões discursivas**.
2. Preencha com cuidado, **A TINTA**, o talão de identificação que se encontra no **Caderno 2** da Prova Discursiva:
  - transcreva o seu número de inscrição;
  - escreva seu nome em letra de forma;
  - assine no lugar apropriado;
  - escreva o número do seu Documento de Identidade.
3. **NÃO SE IDENTIFIQUE NAS FOLHAS DE RESPOSTAS DA PROVA DISCURSIVA.**
4. A prova que apresentar qualquer sinal ou que contiver expressão que possibilite a identificação do candidato **será anulada** e a ela se atribuirá a nota **0 (zero)**.
5. Ao finalizar, entregue o caderno da Prova Discursiva contendo a folha de identificação e suas respostas ao aplicador.

Atenção: **não destaque** a folha de identificação.

6. Ao término do tempo previsto para a duração da prova, o envelope contendo as folhas de identificação e as respostas dos candidatos será devidamente lacrado.

**SÓ ABRA QUANDO AUTORIZADO.**

**TEMPO TOTAL DE DURAÇÃO DA PROVA: QUATRO HORAS.**



FUNDEP  
Fundação de  
Desenvolvimento  
da Pesquisa

## INSTRUÇÕES

1. Leia cuidadosamente as questões e responda-as com caneta de **tinta azul** ou **preta**, letra **legível**, no **Caderno 2** da Prova Discursiva, observando a numeração de cada questão e a quantidade de linhas solicitada.
2. A versão definitiva das respostas ou a sua transcrição (caso tenham sido feitas em rascunho) deverá ser registrada no espaço próprio do **Caderno 2** que contém a folha de identificação.
3. O **valor total** dessa prova é **120 (cento e vinte) pontos**, sendo o valor de cada questão **15 (quinze) pontos**. Na sua correção, será considerada a observância da norma padrão da língua portuguesa nos termos previstos no item 19.1.2.1. do Edital.

### TABELA VII - INOBSERVÂNCIA DA NORMA PADRÃO

Item 7, subitem 7.5.2 do Edital.

Itens		Desconto (por erro)
Ortografia (inclusive acentuação gráfica)	(O)	Até 0,5 ponto
Sintaxe (regência, concordância, colocação pronominal)	(S)	Até 1,0 ponto
Pontuação	(P)	Até 0,5 ponto
Estruturação de Período – coerência e coesão	(EP)	Até 1,0 ponto
Propriedade de Vocabulário	(PV)	Até 0,5 ponto

### TABELA VIII – LIMITES DE DESCONTO (adaptado)

Item 7, subitem 7.5.3 do Edital.

Cargo/Especialidades	Limite máximo de desconto por erros decorrentes da inobservância da norma padrão da Língua Portuguesa
<b>Analista Legislativo:</b>	<b>10 (dez) pontos</b>
Arquiteto	

[...]

# Prova Discursiva

## Questão 01

A Lei n. 10.257, de 10 de Julho de 2001, conhecida como Estatuto da Cidade, estabelece em seu artigo 5º que uma Lei municipal específica para área incluída no plano diretor poderá determinar o parcelamento, a edificação ou a utilização compulsórios do solo urbano não edificado, subutilizado ou não utilizado, devendo fixar as condições e os prazos para implementação da referida obrigação. Em caso de descumprimento dessa determinação, poderá ser aplicado o instrumento do IPTU progressivo no tempo.

**EXPLIQUE** como esse instrumento legal pode ser aplicado.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

## Questão 02

A Lei n. 10.257, de 10 de Julho de 2001, conhecida como Estatuto da Cidade, estabelece em seu artigo 35 que uma Lei municipal, baseada no plano diretor, poderá autorizar o proprietário de imóvel urbano, privado ou público, a exercer em outro local, ou alienar, mediante escritura pública, o direito de construir previsto no plano diretor ou em legislação urbanística dele decorrente.

**EXPLIQUE** como esse instrumento legal, conhecido como Transferência do Direito de Construir, pode ser aplicado.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

## Questão 03

De acordo com Fiker (1993), os bens imóveis e suas benfeitorias podem gerar frutos, tais como a renda, o aluguel e o arrendamento, como também podem gerar direitos. No que diz respeito aos direitos, **CONCEITUE**:

- 3.1. comodato;
- 3.2. concessão;
- 3.3. servidão;
- 3.4. usufruto.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

#### Questão 04

Considerando as definições de Montenegro referentes a elementos ou tipos construtivos **CONCEITUE**:

- 4.1. alizar;
- 4.2. empena;
- 4.3. espigão;
- 4.4. rincão;
- 4.5. rufo.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

#### Questão 05

Os reservatórios de água potável constituem uma parte crítica da instalação predial de água fria no que diz respeito à manutenção do padrão de potabilidade. Por esse motivo, atenção especial deve ser dedicada na fase de projeto para a escolha de materiais, para a definição da forma e das dimensões e para o estabelecimento do modo de instalação e operação desses reservatórios. A norma NBR 5626 estabelece que, em princípio, um reservatório para água potável não deve ser apoiado no solo, ou ser enterrado total ou parcialmente, tendo em vista o risco de contaminação proveniente do solo, face à permeabilidade das paredes do reservatório ou qualquer falha que implique a perda da estanqueidade.

Nos casos em que tal exigência seja impossível de ser atendida, **DESCREVA** como o reservatório deve ser executado.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

#### Questão 06

A norma NBR 9050 que trata da acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos define procedimentos específicos que devem ser adotados no caso de projetos de adaptação para acessibilidade a bens tombados, áreas onde não seja possível essa adaptação e sítios inacessíveis ou com visitação restrita.

**DESCREVA** esses procedimentos.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

### Questão 07

Considerando as definições da norma NBR 9077 referentes a Saídas de Emergência em Edifícios, **CONCEITUE**:

- 7.1. escada de emergência;
- 7.2 escada enclausurada protegida;
- 7.3 escada não enclausurada.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

### Questão 08

Considerando as definições da norma NBR 14653 que trata da avaliação de bens, **CONCEITUE** os seguintes métodos para identificar o valor de um bem, seus frutos e direitos:

- 8.1. método comparativo de dados do mercado;
- 8.2. método evolutivo;
- 8.3. método de capitalização da renda.

**ATENÇÃO** – A resposta a ser elaborada deve conter um *máximo* de **12 linhas**.

