



Secretaria de
ESTADO DE
INFRAESTRUTURA e
Mobilidade

PRINCIPAIS ENTREGAS 2019-2022

ENTREGAMOS A MAIOR CARTEIRA DE CONCESSÕES E PPPs DA HISTÓRIA DE MG

Em menos de 4 anos fizemos mais projetos e viabilizamos um volume maior de investimentos em contratos de Concessão e PPP que os feitos entre 2003 e 2018!



Obs.: O Núcleo de Estruturação de Projetos conta com 6 servidores + Gestora.

NOVAS CONCESSÕES RODOVIÁRIAS

CAPEX: R\$ 20 BILHÕES

01

Rodoanel Metropolitano

Maior Concessão Rodoviária da História de MG – R\$ 5,4 Bi

02

Lote Triângulo

Capex R\$ 3,17 Bilhões

03

Lote Sul de Minas

Capex R\$ 2,29 Bilhões

04

MG 424

Capex R\$ 457 Mi

05

Lotes 3 a 7

Capex R\$ 8,8 Bi

AEROPORTO DA PAMPULHA

FATOS RELEVANTES:

Contrato publicado em
03/02/2022.

Objeto: Concessão dos serviços públicos para a ampliação,
manutenção e exploração da infraestrutura aeroportuária.

Outorga Variável:
3,12% da Receita Bruta,
a partir do 5º ano.

30 anos

Prazo contratual

R\$ 150 milhões

CAPEX previsto

R\$ 99 milhões

Tributos federais, estaduais e
municipais estimados

R\$ 34 milhões

Outorga fixa do licitante
vencedor

1

2

3

4

TERGIP

FATOS RELEVANTES:

Contrato assinado em
19/07/2022.

Concessão do Terminal Rodoviário Governador Israel Pinheiro, além de 5 terminas e 15 estações metropolitanas implantadas nos municípios de Sarzedo, Ibitité, Ribeirão das Neves, Vespasiano e Santa Luzia.

30 anos

Prazo contratual

1

R\$ 122.136.687,23

CAPEX previsto

2

R\$ 20 milhões

Outorga vencedor

3

METRÔ

FATOS RELEVANTES:

Edital publicado em 23/09/22.

A iniciativa visa a concessão dos serviços com a outorga da melhoria, ampliação, construção e operação do metrô da capital mineira, em estudo estruturado pelo BNDES.

O escopo do projeto abarca a modernização e ampliação da Linha 1 (Eldorado/Novo Eldorado) e a conclusão da construção da Linha 2 (Barreiro/Nova Suíça), assim como a operação dos serviços.

30 anos

Prazo contratual

1

R\$ 3,7 bilhões

CAPEX previsto

2

MINEIRINHO

1

R\$ 41.136.591

Investimento Mínimo de CAPEX

2

R\$ 103.620,84

Outorga do Licitante Vencedor

3

R\$ 85.912.297,03

Valor do Contrato

Concessão do estádio e viabilização de sua transformação multifuncional, voltado às atividades de cultura, entretenimento e lazer, e potencializar o seu uso para esportes.

Prazo contratual: 35 anos.
Status do projeto: Contrato assinado em 17/08/2022.

ROTA LUND

Concessão de uso de bens públicos para fins de exploração econômica de atividades de ecoturismo e visitação, bem como serviços de gestão e operação dos atrativos existentes e a serem implantados, na ROTA DE GRUTAS PETER LUND, incluindo áreas específicas localizadas no Parque Estadual do Sumidouro, no Monumento Natural Estadual Gruta Rei do Mato e no Monumento Natural Estadual Peter Lund.

VALORES
R\$ 294.692.947,70 correspondente ao somatório de todas as receitas estimadas decorrentes da execução da CONCESSÃO.
Investimento CAPEX: 6,7 milhões.
Garantia de proposta: R\$1.500.000,00 (um milhão e meio de reais).

Prazo do contrato
28 ANOS

STATUS DO PROJETO
Assinado em 05/08/2021. Assinatura do 1º termo aditivo - prorrogação da etapa de transição em 14/01/2022.



PARQUE ESTADUAL DO IBITIPOCA E ITACOLOMI

Concessão de uso de bem público para fins de exploração econômica de atividades de ecoturismo e visitação, bem como serviços de gestão e operação dos atrativos existentes e a serem implementados no Parque Estadual do Ibitipoca e no Parque Estadual do Itacolomi.

VALORES

Valor do Contrato: R\$ 188.498.597,96 correspondente à projeção do somatório dos INVESTIMENTOS OBRIGATÓRIOS, das despesas pré-operacionais e custos operacionais previstos para toda a CONCESSÃO.

Investimento CAPEX: 15 milhões.
Garantia da proposta: R\$ 1.884.985,97



Prazo do contrato

30 ANOS



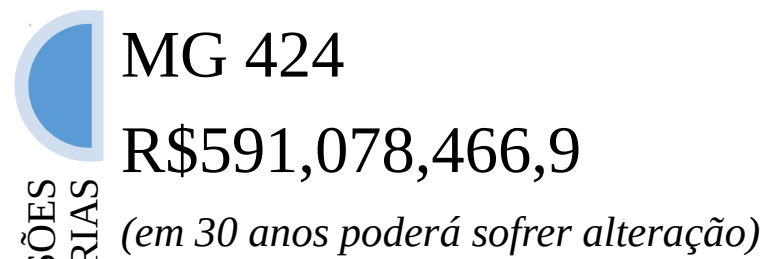
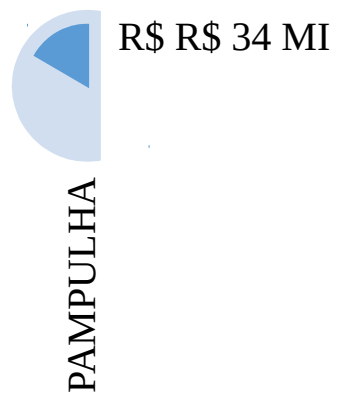
STATUS DO PROJETO

Em fase de análise jurídica e saneamento de ressalvas apontadas.



ENTREGAMOS A MAIOR CARTEIRA DE CONCESSÕES E PPPs DA HISTÓRIA DE MG

VALORES DAS OUTORGAS



LOTE TRIÂNGULO
R\$446.680.000,00

(em 2 anos – será usado como aporte na concessão do Lote Sul)

GERAMOS ECONOMIA POR MEIO DAS CONCESSÕES E CRIAMOS MODELOS “AUTO SUSTENTÁVEIS”

MINEIRINHO

- Valor médio ano gasto pelo estado com o equipamento (R\$1,6MI)
- O estado não terá mais essa despesa e viabilizou um investimento de mais de R\$ 40 MI no esquipamento

AEROPORTO VALE DO AÇO

- Está sendo custeado com o recurso da outorga do aeroporto da pampulha
- Previsão para 2022 aproximadamente r\$10 mi

PROGRAMA DE CONCESSÕES RODOVIÁRIAS

VALOR DOS CONTRATOS DE MANUTENÇÃO COM A ENTRADA EM VIGOR DAS CONCESSÕES

- 1.131 km concedidos (Lotes Triângulo, Sul e MG424)
- Valor médio gasto em conservação por KM componente 1 ano - R\$ 9.700,00
- Novo trechos que estão sendo pavimentados: 820KM

- **VALORES QUE A SEINFRA ECONOMIZOU: R\$ 11,6 MI / ANO**
- **VALORES QUE DEIXARÃO DE SER GASTOS EM MANUTENÇÃO NO DER: R\$ 3.013.200,00 ANO**
(descontando os km que serão pavimentados via PPPs)

CRIAMOS UM AMBIENTE SEGURO, TANTO PARA OS CONTRATOS EM OPERAÇÃO, QUANTO PARA OS NOVOS PROJETOS

- Realização dos *Clearings* Contratuais com levantamento, tratamento e endereçamento de 100% dos passivos e pleitos dos contratos vigentes (Prisional, MG-050, Mineirão, etc);
- Análise técnica e apoio à tomada de decisão em contratos suspensos há anos (Resíduos Sólidos – desfazimento contratual; UAI Fase III – retomada e entrada em operação);
- Estruturação da Agenda Regulatória com revogação e modernização das normativas (endereçamento de lacunas e transparência na regulação);
- Criação da Comissão de Regulação de Transportes (CRT) como “embrião” da futura Agência Reguladora;
- Elaboração do PL da Agência Reguladora para envio à ALMG (construção feita com apoio do Banco Mundial, ALMG, TCE, MPMG, FIEMG, SEPLAG e CTL);
- Publicação do Novo Decreto de PMI e MIP trazendo novas e modernas alternativas para a estruturação de Projetos de PPPs e Concessões (inclusive a partir de manifestação espontânea do mercado).

DESTRAVAMOS ENTREGAS E VIABILIZAMOS INVESTIMENTOS A PARTIR DO APERFEIÇOAMENTO DO MODELO DE GESTÃO E REGULAÇÃO CONTRATUAL DAS RODOVIAS

MG 050

Contrato assinado em 2007.

A concessionária investiu 28% do valor gasto nos 10 anos de contrato somente em obras após 2019.

R\$ 316.627.000,00

Valor de obras iniciadas e concluídas após 2019

R\$ 161.900.000,00

Valor em obras iniciadas após 2019 e em execução

BR 135

Contrato Assinado em 2018 e em Operação até 2048.

R\$ 500 milhões

Investidos nos três primeiros anos de contrato

R\$ 1 bilhão

Investimentos previstos entre 2019 e 2023

REDUZIMOS GASTOS NA GESTÃO DIRETA DE EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS E PROFISSIONALIZAMOS SUA GESTÃO

- Assumimos em 2019 responsáveis por 4 Equipamentos Esportivos que geravam custos e demandavam esforços de gestão direta do Governo:
 - *Arena do Jacaré: Devolvido ao Democrata de Sete Lagoas;*
 - *Independência: Devolvido ao América;*
 - *Mineirinho: Concedido à iniciativa privada (economia de R\$2Milhões/ano e viabilização de mais de R\$40Milhões em Investimentos);*
 - *Mineirão: regularização das obrigações contratuais, clearing contratual e tratamento de passivos.*

AEROPORTOS REGIONAIS – REALIZAMOS OBRAS PENDENTES E REGULARIZAMOS A GESTÃO

- ARZM – *Clearing* contratual e regulação das obrigações;
- AEROPORTO REGIONAL DO VALE DO AÇO em Ipatinga: Obras de reforma do pavimento da pista realizadas entre abril e novembro de 2021; R\$ 13.854.178,08 investidos (recursos federais e estaduais);
- PAMPULHA: Aeroporto concedido à iniciativa privada por 30 anos, com investimentos previstos em mais de R\$150 Milhões.

ABRIMOS A “CAIXA PRETA” DA MOBILIDADE URBANA E CRIAMOS NOVO MODELO REGULATÓRIO PARA O TRANSPORTE METROPOLITANO E INTERMUNICIPAL

- Elaboração do Plano de Mobilidade envolvendo 34 municípios;
- Parceria com o BID e Banco Mundial para realização de diagnóstico sobre o modelo atual de regulação dos serviços de transporte coletivo mineiro;
- Grupo de Trabalho com participação das Concessionárias de Transporte Coletivo e do governo estadual, com foco na revisão dos contratos vigentes para melhoria dos serviços – entrega: minuta de aditivo com novo modelo regulatório para os serviços de transporte público por Ônibus.

PLANEJAMENTO ESTRUTURADO PARA FERROVIAS COM INVESTIMENTOS PREVISTOS EM MAIS DE R\$12 BILHÕES

IMPACTOS ECONÔMICOS ESPERADOS*

•Elaboração do Plano Estratégico Ferroviários (PEF) em conjunto com a FDC – 45 projetos de trens de carga e passageiros



R\$ 12,08 bi
Investimentos previstos



R\$ 33,81 bi
Valor Bruto de Produção



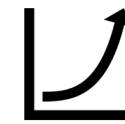
R\$1,27 bi
Geração anual de impostos



+ 130.000
Geração de empregos diretos e indiretos



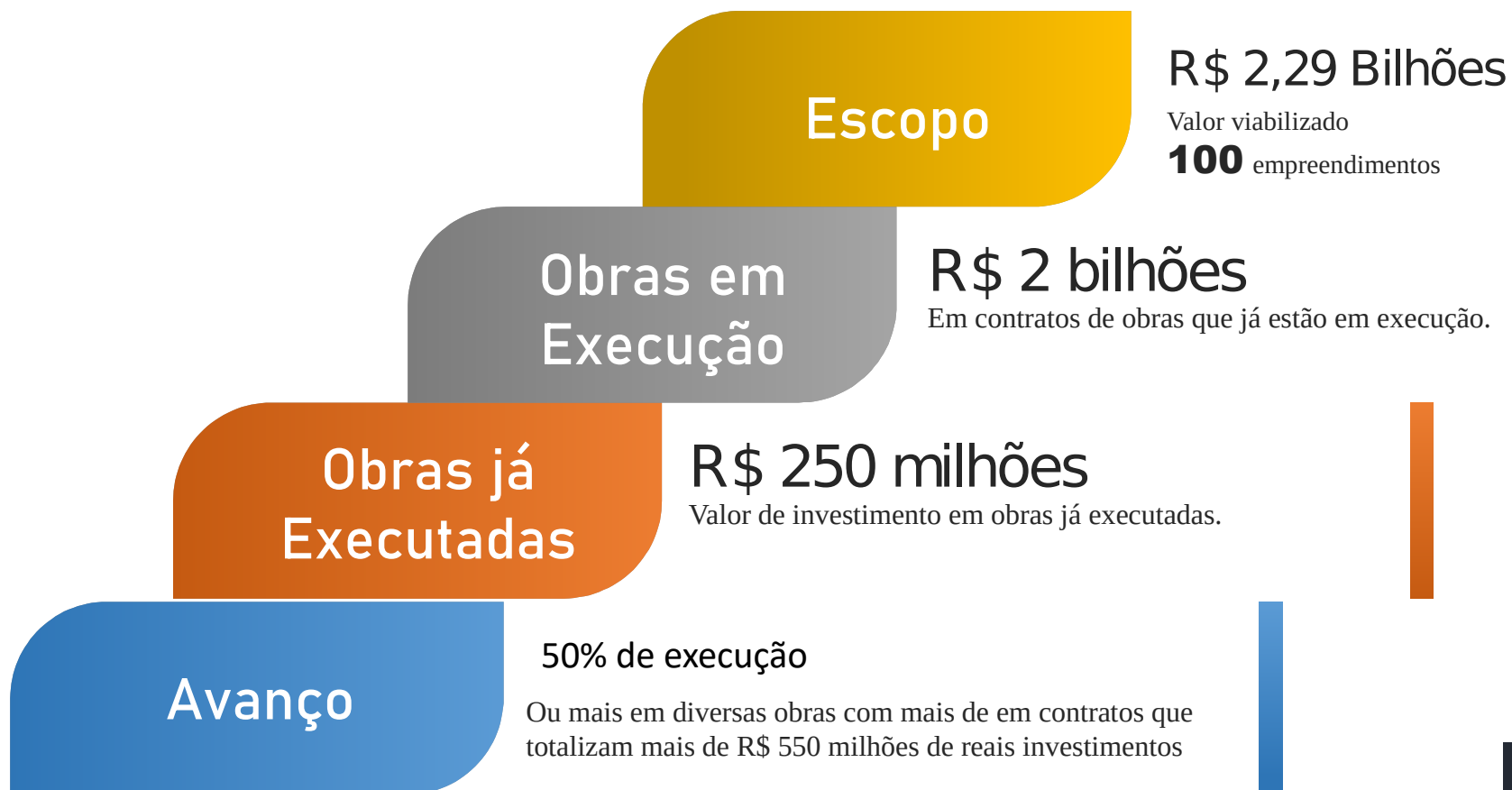
+ 37 MMt
Volume de cargas agrícolas projetadas para o ano de 2055
Projeto Noroeste Mineiro



178 %
Crescimento projetado para as áreas de cultivo até 2035
Projeto Noroeste Mineiro

REALIZAMOS O MAIOR PACOTE DE OBRAS DA ULTIMA DÉCADA!

PROVIAS



REALIZAMOS O MAIOR PACOTE DE OBRAS DA ULTIMA DÉCADA!

RECUPERA MINAS

Escopo

Destaque

Previsão 70 empreendimentos (obras)

Valores

destaque

Aproximadamente 55, 11 Milhões Viabilizados

Avanço

Destaque

Diversas obras com mais de 50% de execução em contratos que totalizam mais de R\$ 12 milhões de reais investimentos.

DESTRAVAMOS E VIABILIZAMOS OBRAS, CONVÊNIOS E DOAÇÕES

RETOMADA DE CONVÊNIOS FEDERAIS

R\$ 521 milhões

Em recursos de convênios com execução retomada nessa gestão

- PACS Drenagem – Ferrugem e Riacho (RMBH)
- Unidades Habitacionais
- Unidades de Segurança Pública
- Urbanização

AS AÇÕES EVITARAM A DEVOLUÇÃO DE APROX.
R\$ 468 MILHÕES AO GOVERNO
FEDERAL



Recursos haviam sido captados há cerca de **10 anos** e encontravam-se com execução baixa ou obras paralisadas, tendo risco de devolução.

OBRAS JÁ CONCLUÍDAS DE CONVÊNIOS RETOMADOS

- CEMEI e Unidade De Saúde Em Contagem
- Presídio de Itajubá
- Presídio de Alfenas
- Presídio de Divinópolis
- Presídio de Iturama



DESTRAVAMOS E VIABILIZAMOS OBRAS, CONVÊNIOS E DOAÇÕES

CAPTAÇÃO DE EMENDAS FEDERAIS

1

R\$ 126 milhões

Em recursos de novas emendas federais captados

TRECHOS – EMENDAS CAPTADAS

- Varginha – Três Pontas (MG-167)
- Cambuí- Consolação (MG-295)
- Paracatu (MG-680)
- Limeira do Oeste (Trecho Municipal)
- Acesso Presídio Iturama (Trecho Municipal)
- Canápolis (Trecho Municipal)
- Lagoa Santa – Jaboticatubas (Trecho Municipal)

Limeira do Oeste – Chaveslândia – 70 milhões captados



SOLUCIONAMOS A QUESTÃO DO CÓRREGO FERRUGEM

Ações de drenagem e contenção de cheias na região da Avenida Tereza Cristina. As desapropriações foram iniciadas em 2012 e os recursos para as obras foram perdidos.

**10 ANOS
SEM SOLUÇÃO**

RECURSOS FEDERAIS
PERDIDOS,
DESAPROPRIAÇÕES
REALIZADAS E OBRAS
NÃO INICIADAS

RESERVA DE
RECURSOS NO
**TERMO DE
REPARAÇÃO
VALE**

R\$ 114 milhões

Valor do convênio celebrado junto à
Prefeitura de Contagem

R\$ 85 milhões

Valor do convênio celebrado junto à
Prefeitura de Belo Horizonte

CONSTRUÇÃO DAS BACIAS DA VILA
PTO E VILA ITAÚ
480 MIL M³

OBRA INICIADA EM DEZ /22

CONTRUÇÃO DA BACIA ESPORTE
CLUBE
274,2 MIL M³

OBRA INICIADA EM OUT/22

ENTREGAMOS 300% MAIS UNIDADES HABITACIONAIS QUE NO PERÍODO ANTERIOR

Famílias removidas em Contagem há cerca de **10 anos** para construção de bacias no córrego ferrugem. Em 2019 centenas de famílias ainda viviam de aluguel social.

2012-
2018

2019-
2022

32 UH
entregues

128 UH
entregues

OUTRAS ENTREGAS

- 144 apartamentos em execução com previsão de entrega até 2023;
- Redução dos custos com aluguel social para as famílias removidas (custo mensal reduziu em 50%);
- 416 títulos de regularização fundiária entregues;
- 171 acordos de indenizações pagos – R\$ 16 milhões;
- 144 apartamentos a serem iniciados (a quantidade reduziu em 50% em razão das indenizações pagas);



Unidades habitacionais - Contagem

RETOMAMOS OBRAS HISTÓRICAS, APOIAMOS A INFRA DE MAIS DE 300 MUNICÍPIOS E ESTRUTURAMOS O ESCRITÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS

OBRAS CONCLUÍDAS DESDE 2019

61 obras

De edificação concluídas desde 2019

R\$ 187 milhões

Em investimentos das obras concluídas

APOIO À INFRAESTRUTURA MUNICIPAL

R\$ 398 milhões **468 convênios**

Recursos estaduais para obras de infraestrutura municipal

PAVIMENTAÇÃO DE TRECHOS RODOVIÁRIOS ESTRATÉGICOS E DE INTERESSE MUNICIPAL

R\$ 70 milhões

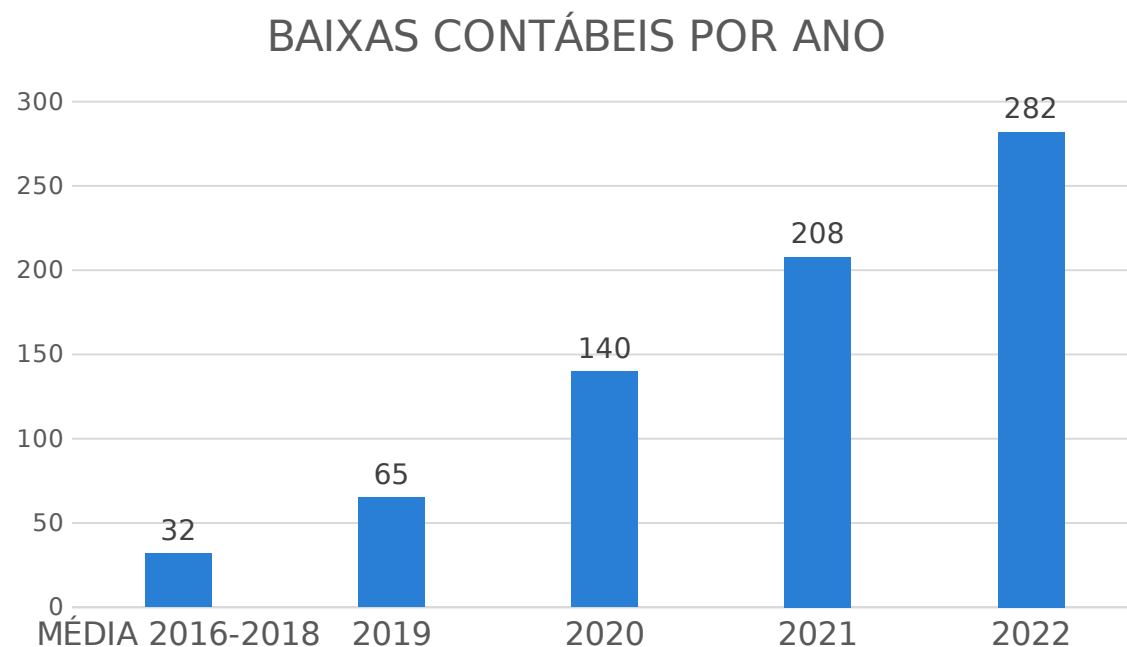
Recursos estaduais para pavimentação de rodovias municipais estratégicas

ALGUNS TRECHOS DE DESTAQUE



REALIZAMOS MAIS DE 5 VEZES O NÚMERO DE BAIXAS CONTÁBEIS DO PERÍODO ANTERIOR, VIABILIZANDO DEVOLUÇÃO DE MAIS DE R\$ 20 MILHÕES AOS COFRES PÚBLICOS

PRINCIPAIS RESULTADOS (2019-2022)



1

R\$ 20 milhões

De recursos devolvidos aos cofres estaduais

2

695 baixas

Número 5 vezes superior ao período de 2015-2018

3

R\$ 168 milhões

Em recursos baixados



OBRIGAD@!

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE

GOVERNO DE MINAS GERAIS

www.infraestrutura.mg.gov.br

www.parcerias.mg.gov.br

gabinete@infraestrutura.mg.gov.br