



UEMG

UNIVERSIDADE
DO ESTADO DE
MINAS GERAIS

CAMPUS-BH UEMG

09/2025

O QUE TEMOS:

TERRENOS

Área de 90.000,00 m²;

Área de 29.267,20 m²;

Área de 50.905m²

Confluência dos Bairros União, Santa Inês, Horto e Cidade Nova;
Formação de Pólo Científico e Tecnológico.

ACESSO

Av. Cristiano Machado - Av. José Cândido da Silveira;
Estação de Metrô/BHBus.

O QUE TEMOS:

FUNDAÇÃO BIOMINAS

PARQUE DA MATINHA

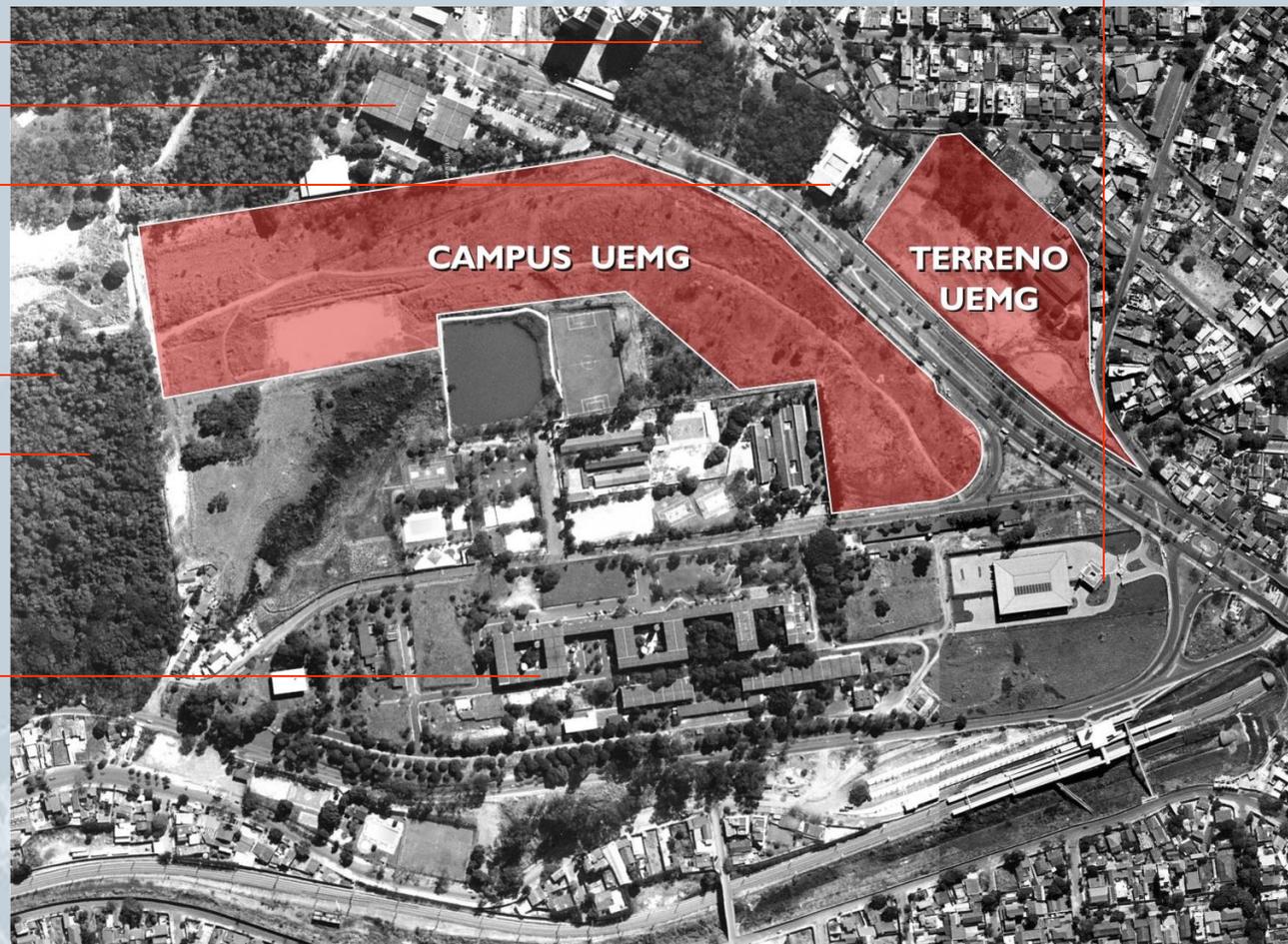
SERPRO

EPAMIG

MUSEU DE HISTÓRIA NATURAL

JARDIM BOTÂNICO - UFMG

CETEC



O QUE TEREMOS:



VISTA GERAL

O QUE TEREMOS:



VISTA GERAL

Campus BH – Unidades com Imóveis próprios da UEMG



Av. Presidente Antônio Carlo, 7545 - São Luiz



Campus BH – Unidades com Imóveis próprios da UEMG



Rua Ascânio Burlamarque, 540 - Comiteco



Campus BH – Unidades com Imóveis próprios da UEMG



Sede Atual

Rua Riachuelo, 1321 – Pe. Eustáquio



Nova Sede

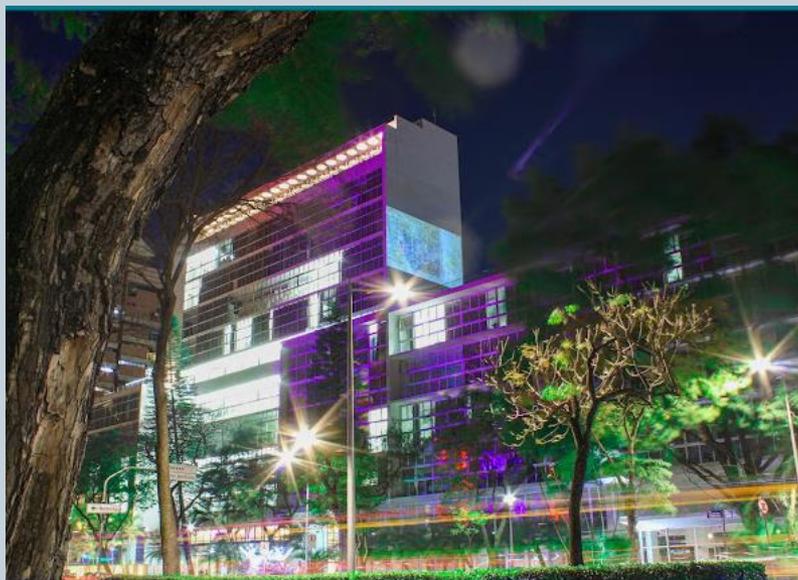
Rua Cláudio Manoel, 1205 - Lourdes

ESMU

UNIVERSIDADE
DO ESTADO DE MINAS GERAIS



Campus BH – Unidades com Imóveis alugados



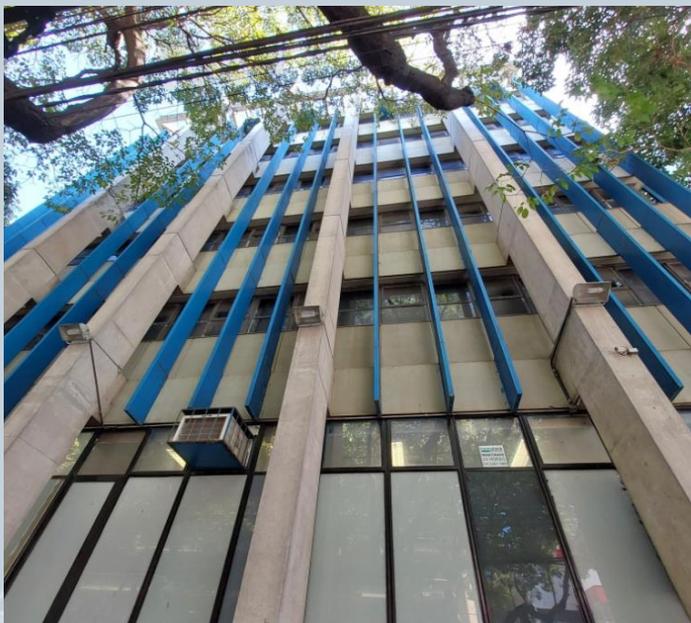
R. Gonçalves Dias, 1434 - Lourdes

DESIGN

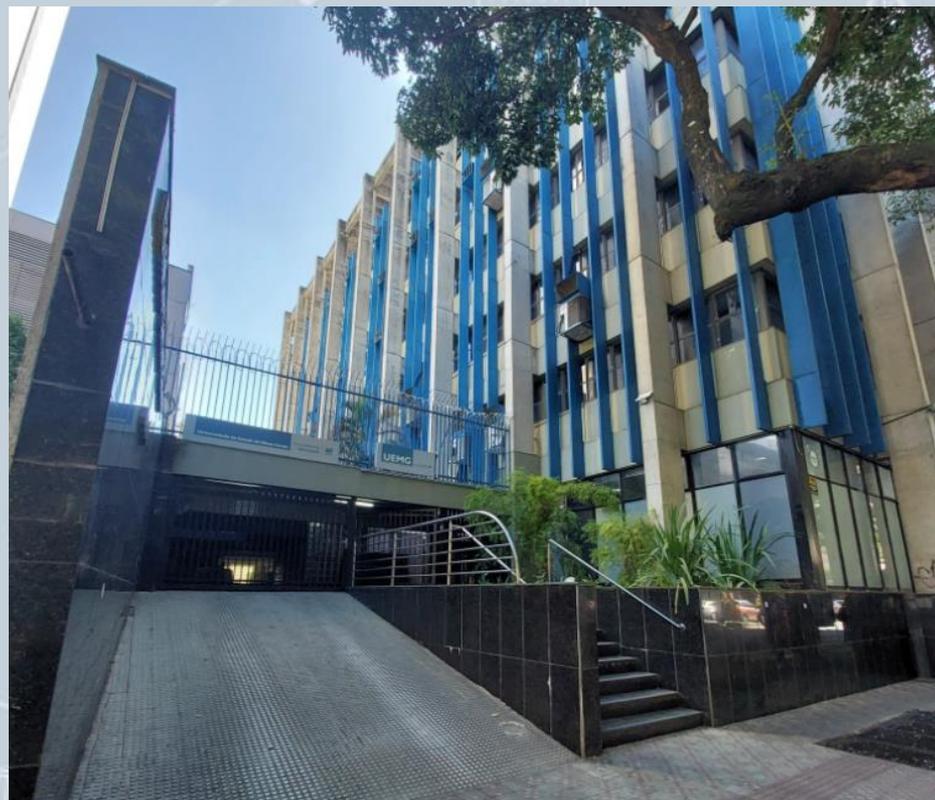
UNIVERSIDADE
DO ESTADO DE MINAS GERAIS



Campus BH – Unidades com Imóveis alugados



Av. Prudente de Moraes, 444 - Cidade Jardim



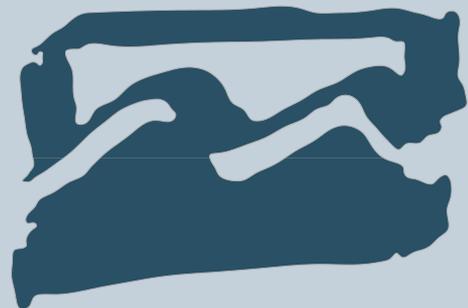
FAE e FAPGEN

UNIVERSIDADE
DO ESTADO DE MINAS GERAIS



Investimentos realizados e estimativa de valores para a implantação do Campus-BH

Data	Investimento	Valor na Época	Valor Atual
30/12/2011	Projeto estudos básicos, arquitetura e executivos mais Maquete	R\$ 2.929.350,00	R\$ 6.341.672,77
21/12/2018	EIV - Estudo de Impacto de Vizinhança	R\$ 15.750,00	22.674,02
15/07/2021	PLU - Projetos e Programas do Parecer de Licenciamento Urbanístico	R\$ 403.014,67	R\$ 512.114,17
	Total projetos e estudos	R\$ 3.332.364,67	R\$ 6.876.460,96
30/09/2020	Reforma e manutenção de calçadas e muros	R\$ 111.850,58	R\$ 158.194,00
Anual	Capina anual - R\$ 128.700,00 x 15 =	R\$ 1.930.500,00	R\$ 1.930.500,00
	Total investido em manutenção	R\$ 2.042.350,58	R\$ 2.088.694,00
	Total Geral	R\$ 5.374.715,25	R\$ 8.965.154,96
03/04/2014	Estimativa para construção	R\$ 73.428.749,37	R\$ 138.102.867,98



UEMG

UNIVERSIDADE
DO ESTADO DE
MINAS GERAIS

***UEMG,
QUEM
CONHECE
DEFENDE!***

Sidnéia Mainete

09/2025