



**bh.tec**

Parque Tecnológico  
de Belo Horizonte



**Ronaldo Tadêu Pena**

***Diretor-Presidente do BH-TEC***

Ciclo de Debates Incubadoras e Parques Tecnológicos de Minas Gerais  
ALMG – Belo Horizonte, 12 de agosto de 2014.

# AGENDA



- ✓ Apresentar o BH-TEC e seus desafios para expansão
- ✓ Propor políticas de incentivo e atração de empreendimentos para parques tecnológicos => *benchmarking* de outras localidades



- ✓ O BH-TEC é um empreendimento destinado a abrigar:
  - **Empresas** dedicadas a investigar e produzir novas tecnologias;
  - Centros públicos e privados de **Pesquisa & Desenvolvimento**;
  - **Serviços de apoio** às atividades tecnológicas.

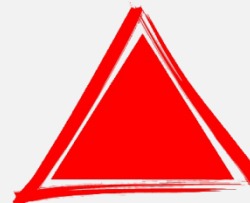
ARRANJO  
INSTITUCIONAL



U F *m* G



PREFEITURA  
BELO HORIZONTE



GOVERNO  
DE MINAS

**SEBRAE**



APOIO

  
FAPEMIG

 FINEP



## Assembleia Geral

### Conselho de Administração (10 membros):

4 da UFMG

2 do Governo do Estado

2 da PBH

1 da FIEMG

1 do SEBRAE

### Conselho Técnico-Científico (7 membros + Diretor-Presidente):

3 da UFMG

1 do Governo do Estado

1 da PBH

1 da FIEMG

1 do SEBRAE

### Conselho Fiscal (3 membros eleitos pela Assembleia Geral)

## Diretoria Executiva

# LOCALIZAÇÃO





DEZEMBRO 2006



Foto: PBH



MAIO 2014



Foto: Viewpoints – [www.vwps.com.br](http://www.vwps.com.br)



# 1º EDIFÍCIO INSTITUCIONAL



- Construído pelo Departamento de Obras Públicas do Estado de Minas Gerais (DEOP-MG)
- *Investimento do Estado: R\$ 28,3 milhões*
- *Área Total Construída: 8.178 m<sup>2</sup>*
- *Inauguração: maio/2012*
- *Espaço ocupado por empresas: ~2.500 m<sup>2</sup>*
- *Facilidades: Auditório (40 lugares), 4 salas de reuniões, 88 vagas de estacionamento, cafeteria/ restaurante.*



EMPRESAS e  
INSTITUIÇÕES

**Materiais**  
CT Nanotubos

**Automação  
Industrial**  
iVision  
Neocontrol

**Associadas Não-Residentes**  
Accelera'IP (Gestão de PI)  
Nemak (alumínio - motores  
automotivos)

**Consultoria/Gestão**  
IEBT



**bh.tec** Parque Tecnológico  
de Belo Horizonte

**Assoc. de  
Empresas**  
AMBIOTEC

**Meio Ambiente**  
WayCarbon

**TICs**  
Take.Net  
Samba Tech  
Zunnit  
Siteware  
CT Web

**Engenharia e  
Eletrônica**  
ATI  
STA  
SEVA  
Enacom

**Biotecnologia e  
Saúde**  
Ecovec  
Labfar  
Omnimed  
CT Vacinas  
CDICT / Labtest

# EMPRESAS RESIDENTES



Empresas residentes do BH-TEC em 2013:

- ✓ Lançamento de **21 novos produtos ou serviços e 8 novos processos**;
- ✓ **R\$ 74,4 milhões** de faturamento;
- ✓ **Investimentos** da ordem de **R\$ 7,3 milhões em P&D** no Parque (de um total de R\$ **9,9 milhões**);
- ✓ Mantiveram cerca de **250 pessoas no prédio** (do total de 416 colaboradores);
- ✓ Pagaram **R\$ 10,6 milhões** em **impostos** (sendo 91% pagos à União);
- ✓ **Importações** da ordem de **R\$ 7,9 milhões**;
- ✓ **R\$ 1,6 milhões** em **vendas no exterior**;
- ✓ **15 prêmios e conquistas**;
- ✓ **2 pedidos de patentes**;
- ✓ **1 patente concedida**.



2034



**Master Plan BH-TEC**



# MASTER PLAN





- ***Apoio ao desenvolvimento de negócios inovadores de base tecnológica:***
  - ⇒ Acesso a universidades e centros de pesquisa
  - ⇒ Acesso a crédito (PROPTec/ BDMG-FAPEMIG)
  - ⇒ Disseminação de oportunidades e promoção de eventos
  - ⇒ *Networking*
- ***Facilidades:***
  - ⇒ **Incentivos fiscais (IPTU, ISS)**
  - ⇒ Infraestrutura compartilhada
  - ⇒ Serviços condominiais (limpeza, segurança, estacionamento, recepção)
  - ⇒ Contratos coletivos (ex.: internet, telefonia, correios)
  - ⇒ Restaurante





- *Locação de áreas em edifícios multiusuários*
- *Categoria de empresa não-residente*
- *Cessão de terreno para projetos ou instituições-chave (como no caso do CPqRR/FIOCRUZ e do CTNanotubos)*
- *Investimento na Fase 2, conforme modelagem do BDMG*



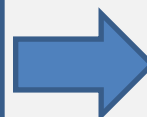
*POLÍTICAS DE ATRAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS PARA PARQUES  
TECNOLÓGICOS*

**INCENTIVOS FISCAIS E OUTROS SUBSÍDIOS**  
***BENCHMARKING***

# OCUPAÇÃO DOS PARQUES TECNOLÓGICOS

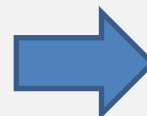


*Criação de novas empresas – start-ups*  
*Imigração de empresas graduadas das incubadoras*



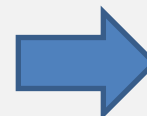
Fomento ao empreendedorismo de base tecnológica

*Novos negócios e expansão de residentes*



Incentivos creditícios, flexibilidade e confiança

*Realocação de empresas da cidade (país/mundo) e atração de empresas-âncora*



Políticas de atração



# INCENTIVOS FISCAIS E OUTROS SUBSÍDIOS

SITUAÇÃO ATUAL x BENCHMARKING



## MUNICÍPIO/ PBH:

**Redução de ISS** – para 2%, por período de 6 a 8 anos

**Diferimento do ISS** – de 100%, por 36 meses

**Isenção de IPTU**, em função da propriedade do terreno

**Curitiba e Salvador: redução de ISS para 2% por tempo indeterminado**

## ESTADO DE MG:

**Redução ou isenção de ICMS** (Decreto-Lei nº 43.080/2002) => 8 empresas do BH-TEC são contempladas

# INCENTIVOS FISCAIS E OUTROS SUBSÍDIOS

SITUAÇÃO ATUAL x BENCHMARKING



## MUNICÍPIO/ PBH:

*Sugestões:*

**Redução de ISS** para 2% sobre os serviços na construção em parques

**Redução de taxa para emissão do Habite-se**

## ESTADO DE MG:

*Sugestões:*

**Redução/ Isenção de ICMS** para insumos de construção em parques

**Redução de ICMS sobre *utilities*** (ex. serviços de telecomunicações em até 90%, dependendo do porte da empresa)

**Diferimento do ICMS na importação do exterior de bens e materiais necessários às atividades de inovação**, com desembaraço aduaneiro em MG

**Utilização do crédito acumulado de ICMS** para compra de bens e mercadorias utilizados em investimentos superiores a 200 mil reais

## BRASIL:

*Sugestão:*

**Redução de PIS/COFINS** sobre insumos e serviços de construção em parques

# INCENTIVOS FISCAIS E OUTROS SUBSÍDIOS

## SITUAÇÃO ATUAL x BENCHMARKING



Principais *benchmarks*:

### - **Parque Tecnológico da Bahia/ BA**

Diferimento do ICMS na entrada decorrente de importação de bens e materiais necessários às atividades de inovação.

Redução da carga tributária efetiva na utilização de serviços de telecomunicações

Programa de bolsas ProPARQ (doutores, mestres e graduados na empresa; ProParQ1 – R\$ 9 a 14 mil; ProParQ2 – R\$ 5 a 7 mil; ProParQ3 – R\$ 3 a 5 mil), valores bem acima dos praticados pela FAPEMIG e pelo CNPq

### - **Sistema Paulista de Ambientes de Inovação**

Uso de crédito acumulado do ICMS (Investimento a partir de R\$ 500 mil e saldo credor de ICMS de, ao menos, R\$ 100 mil)

### - **Porto Digital/ PE**

Isenção de ICMS para empresas de software (de 17% para até 1%)



# Ranking de Gestão e Competitividade



Fonte: Centro de Liderança Pública - <http://www.clp.org.br/2013/?thinktank=indicadores-dos-estados>

# Gestão e Competitividade de MG



MINAS GERAIS	Score / 100				Rank / 27	
	2011	2012	2013/2014	Change	2013/2014	Change
OVERALL SCORE	65,9	62,8	60,2	-5,7	6	↓3
1) POLITICAL ENVIRONMENT	68,8	68,8	54,2	-14,6	=4	↓1
2) ECONOMIC ENVIRONMENT	62,5	50,0	43,8	-18,7	11	↓7
3) TAX AND REGULATORY REGIME	37,5	25,0	25,0	-12,5	=8	↓3
4) POLICY TOWARDS FOREIGN INVESTMENT	100,0	100,0	100,0	-	=1	-
5) HUMAN RESOURCES	87,5	75,0	75,0	-12,5	=3	↓2
6) INFRASTRUCTURE	25,0	37,5	37,5	+12,5	=10	↓2
7) INNOVATION	65,0	65,0	65,0	-	3	-
8) SUSTAINABILITY	81,3	81,3	81,3	-	=8	↓7

= denotes tied rank; ↑ rank improved 2013 compared with 2011; ↓ rank declined 2013 compared with 2011

# Ranking de Gestão e Competitividade



- **O Ranking de Gestão e Competitividade dos Estados Brasileiros** é um levantamento elaborado pela Unidade de Inteligência do grupo inglês Economist, e patrocinado pelo Centro de Liderança Pública. O objetivo é ajudar a balizar os administradores públicos, para que promovam as reformas necessárias para atrair investimentos estrangeiros e nacionais.
- O ranking apresenta um modelo de pontuação dinâmico, construído a partir de 26 indicadores, que medem atributos específicos do ambiente operacional de negócios em 26 estados e no Distrito Federal.
- Entendo que este ranking, aparentemente sério, precisa ser estudado por nós para entendermos o que pode ter ocorrido que veio reduzir a classificação de MG.

# CONCLUSÕES



1. O BH-TEC é empreendimento que conta com apoio firme e continuado da UFMG, do Governo do Estado, da PBH, da FIEMG e do SEBRAE.
2. Desenvolvimento econômico sustentável tem que ser baseado em Inovação Tecnológica.
3. Parques aceleram a inovação tecnológica.
4. Nós temos em MG todas as condições de progredir economicamente e progredir rápido.
5. Na Sociedade do Conhecimento, o difícil, o caro, o demorado é a capacitação para a geração de conhecimento. Isso já temos.
6. Uma postura mais agressiva do Estado, visando maior competitividade, passa obrigatoriamente por essa Casa do Povo Mineiro, a Assembleia Legislativa de Minas Gerais.
7. Desenvolvimento econômico tem que ser Política de Estado, portanto, com participação de todos.



CONTATO



[contato@bhtec.org.br](mailto:contato@bhtec.org.br)

[www.bhtec.org.br](http://www.bhtec.org.br)

Telefone: (31) 3401-1000